



FIRMADO POR

La Secretaria General del Ayuntamiento de Cieza
Belén Mayol Sánchez
23/12/2024



NIF: P3001900D

Patrimonio

Expediente 993808P

D^a BELÉN MAYOL SÁNCHEZ, SECRETARIA GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIEZA (MURCIA).

CERTIFICO: Que la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria celebrada el día 23 de diciembre de 2024, adoptó, entre otros, el acuerdo que copiado literalmente del borrador del acta es como sigue:

“Se somete a la Junta de Gobierno Local la siguiente propuesta de la concejala delegada de patrimonio:

“Presentado escrito en este Ayuntamiento por don Antonio Gabriel Santos Martínez, comunicando su intención de vender las fincas descritas a continuación sitas en Cieza (Murcia), colindantes con monte público de propiedad municipal:

- Finca rústica sita en el partido de la Venta del Olivo. Inscrita en el Registro de la propiedad de Cieza N° 1, tomo 1369, libro 576, folio 81, finca número 23.225.

- Finca rústica sita en el partido de la Venta del Olivo. Inscrita en el Registro de la propiedad de Cieza N° 1, tomo 1424, libro 631, folio 27, finca número 23.226.

- Finca rústica sita en el partido de la Venta del Olivo. Inscrita en el Registro de la propiedad de Cieza N° 1, tomo 1369, libro 576, folio 77, finca número 23.227.

Resultando, que el Artº 25 de la Ley 43/2003, de 21 de noviembre, de Montes, otorga a las administraciones públicas propietarias de montes públicos la posibilidad de ejercer el derecho de adquisición preferente sobre las transmisiones onerosas de terrenos que sean colindantes con dichos montes o constituyan enclavados de los mismos, disponiendo asimismo el citado artículo los requisitos y plazos establecidos para llevar a cabo el mencionado derecho de adquisición preferente.

Resultando, que obra en el expediente tramitado al efecto, informe del Técnico Municipal de Medio Ambiente, en el que se pone de manifiesto que las fincas descritas anteriormente, aún siendo colindantes con monte público de propiedad municipal, no presentan valor medioambiental o de otra naturaleza que justifique el ejercicio del derecho de adquisición preferente por parte de este Ayuntamiento, la Concejala Delegada que suscribe eleva a la Junta de Gobierno Local la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO

Renunciar al ejercicio del derecho de adquisición preferente de las siguientes fincas sitas en Cieza (Murcia), colindantes con monte público de propiedad municipal, en base a los hechos y consideraciones técnicas aludidas en la presente propuesta:

- Finca rústica sita en el partido de la Venta del Olivo. Inscrita en el Registro de la propiedad de Cieza N° 1, tomo 1369, libro 576, folio 81, finca número 23.225.

- Finca rústica sita en el partido de la Venta del Olivo. Inscrita en el Registro de la propiedad de Cieza N° 1, tomo 1424, libro 631, folio 27, finca número 23.226.

- Finca rústica sita en el partido de la Venta del Olivo. Inscrita en el Registro de la propiedad de Cieza N° 1, tomo 1369, libro 576, folio 77, finca número 23.227.”

Examinada la anterior propuesta así como el expediente tramitado al efecto, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros asistentes a la sesión, acuerda prestarle su aprobación.”



FIRMADO POR

El Alcalde del Ayuntamiento de Cieza,
Tomás Antonio Rubio Carrillo
23/12/2024



AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Código Seguro de Verificación: H3AA AKUT UCMF KLMX TAYZ

Certificado JGL 23/12/2024 Ordinaria nº 16 - SEFYCU 3420783

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://cieza.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 2



FIRMADO POR

La Secretaría General del Ayuntamiento de Cieza
Belén Mayol Sánchez
23/12/2024



NIF: P3001900D

Patrimonio

Expediente 993808P

Y para que conste y surta efectos expido la presente, de orden y con el visto bueno del Sr. Alcalde, a reserva de lo que resulte de la aprobación definitiva del acta, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 206 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.



FIRMADO POR

El Alcalde del Ayuntamiento de Cieza,
Tomás Antonio Rubio Carrillo
23/12/2024



AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Código Seguro de Verificación: H3AA AKUT UCMF KLMX TAYZ

Certificado JGL 23/12/2024 Ordinaria nº 16 - SEFYCU 3420783

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://cieza.sedipualba.es/>